

# NIEDERSCHRIFT

## über die 8. Sitzung des Ortsgemeinderates Eckelsheim - Öffentlicher Teil -

**Datum:** Donnerstag, den 15. Dezember 2011, 19.00 Uhr - 20.50 Uhr

**Ort:** Dorfgemeinschaftshaus

---

### **I. Anwesenheitsliste**

**Ortsbürgermeisterin:** Wridt, Beate  
**Fraktion:** SPD

**Beigeordnete:**  
1. Beig. Grammes, Thomas FWG  
2. Beig. Mehling-Felten, Angelika

**Ratsmitglieder:**

Lahm, Jens	SPD	
Lahm-Stosic, Natascha	SPD	entschuldigt
Mann, Rainer	FWG	
Rößler, Hans	FWG	
Rückrich, Wolfgang	FWG	
Schmücker, Harald	SPD	
Schwarz, Sven	CDU	entschuldigt
Steuerwald, Arndt	CDU	entschuldigt
Wilbert, Udo	FWG	
Wolf, Julian	FWG	
Zöllner, Hans-Jürgen	FWG	

**Weitere Anwesende:**  
Wolfgang Lang, VGV Wöllstein, zugleich Schriftführer  
Rocker, Gerd, VGV Wöllstein, Bürgermeister, ab 20.20 Uhr

---

### **II. Tagesordnung**

#### **Öffentliche Sitzung**

TOP 1 Einwohnerfragestunde gem. § 16 GemO

TOP 2 Haushalt 2011 - 2012  
a) Hebesätze Grundsteuer A und B ab 2012  
b) Haushaltssatzung und Haushaltsplan samt Anlagen 2011 – 2012  
- Beratung und Beschlussfassung -

TOP 3 Mitteilungen und Anfragen

**Nichtöffentliche Sitzung**

TOP 4 Bauangelegenheiten

**III. TAGESORDNUNGSPUNKTE**

Die Ortsbürgermeisterin, Frau Beate Wridt, stellt fest, dass form- und fristgerecht von der Verwaltung eingeladen wurde. Sie begrüßt die anwesenden Damen und Herren des Ortsgemeinderates sowie Herrn Lang von der VG-Verwaltung, den sie gleichzeitig zum Schriftführer bestellt.

Die Vorsitzende stellt einen Antrag auf Ergänzung der Tagesordnung um TOP 4 –Bauangelegenheiten- im nichtöffentlichen Teil. Der Rat stimmte dem Antrag einstimmig zu.

**TOP 1 Einwohnerfragestunde gem. § 16 a GemO**

Zuhörer waren nicht anwesend. Schriftliche Anfragen liegen nicht vor.

**TOP 2 Haushalt 2011 - 2012****a) Hebesätze Grundsteuer A und B ab 2012****b) Haushaltssatzung und Haushaltsplan samt Anlagen 2011 – 2012  
- Beratung und Beschlussfassung -****a) Hebesätze der Grundsteuer A + B  
Neue Nivellierungssätze ab 2011 (LFAG)**

Der Landtag Rhld.-Pf. am 16.12.2010 die Anpassung der sog. Nivellierungssätze für die Grundsteuer (A auf 285; B auf 338) mit Wirkung zum 01.01.2011 beschlossen. Dies bedeutet für die Gemeinden, dass die Berechnungsgrundlagen für die Schlüsselzuweisungen, VG- und Kreisumlagen 2011 nach dem bekannten Schema (Ist-Aufkommen = 4.Quartal 2009 + 1.-3.Quartal 2010) errechnet werden.

Für die Ortsgemeinde Eckelsheim errechnet sich deshalb aus den aktuellen Zahlen folgende Steuerkraft:

Steuerart	Steuerkraft	Steuerkraft	Differenz	VG-Umlage	Kreis-Umlage
Grundsteuer A – 280% / 285%	15.691 €	15.971 €	+ 280 €	+ 87 €	+ 116 €
Grundsteuer B – 320% / 338%	28.041 €	29.619 €	+ 1.578 €	+ 489 €	+ 655 €
			<b>+ 1.858 €</b>	<b>+ 576 €</b>	<b>+ 771 €</b>
			<b>Gesamt</b>	<b>+ 1.347 €</b>	

Hinweis: Die Steuerkraftmesszahl der Ortsgemeinde Eckelsheim liegt sowohl mit den bisherigen (- 62,74 €/Einwohner) als auch nach den neuen (- 58,86 €/Einwohner) Nivellierungssätzen **unter** dem Schwellenwert „Schlüsselzuweisung“, so dass hier eine verminderte Schlüsselzuweisung A für 2011 von rd. 1.858 € gezahlt wird.

Wie die obige Tabelle ausweist, zahlt die Ortsgemeinde Eckelsheim insgesamt rund 1.347 € Umlage von Einnahmen, die sie jedoch derzeit nicht einnimmt. Um dies zukünftig zu vermeiden, ist eine Anpassung der Realsteuerhebesätze auf die Nivellierungssätze notwendig.

Beschlussvorschlag:

Der Ortsgemeinderat Eckelsheim beschließt zur Vermeidung zukünftiger finanzieller Nachteile - aufgrund der gesetzlichen Vorgabe über die Anhebung der Nivellierungssätze nach dem Finanzausgleich - die Realsteuerhebesätze der Grundsteuer A von derzeit 280 % auf 285 % und bei der Grundsteuer B von derzeit 320 % auf 338 % ab **2012** anzuheben.

**Beschluss**

**Der Ortsgemeinderat Eckelsheim beschließt den vorgenannten Beschlussvorschlag einstimmig.**

**b) Haushaltssatzung und Haushaltsplan samt Anlagen 2011 – 2012  
- Beratung und Beschlussfassung -**

Die Vorstellung des Haushaltes erfolgte durch eine Folien-Präsentation, bei dem Haushaltssachbearbeiter Lang die wesentlichen Teilen des Haushaltes transparent verdeutlichte. Erfreulich ist die Tatsache, dass die Gemeinde planerisch in beiden Jahren sowohl im Ergebnis- wie auch im Finanzhaushalt einen Überschuss erwirtschaften kann. Ermöglicht wird dies hauptsächlich durch eine sparsame Mittelbewirtschaftung verbunden mit einer kleinen Investitionstätigkeit.

Ergebnishaushalt	2011	2012
Gesamtbetrag der Erträge (einschl. Finanzerträge)	386.775 €	348.920 €
Gesamtbetrag der Aufwendungen (einschl. Finanzaufwendungen)	339.200 €	333.600 €
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag (-)		

Finanzhaushalt	2011	2012
Gesamtbetrag der ordentlichen Einzahlungen	386.775 €	348.920 €
Gesamtbetrag der ordentlichen Auszahlungen	299.200 €	293.600 €
Saldo der ordentlichen Ein- und Auszahlungen		

Gesamtbetrag der außerordentlichen Einzahlungen	0 €	0 €
Gesamtbetrag der außerordentlichen Auszahlungen	0 €	0 €
Saldo der außerordentlichen Ein- und Auszahlungen		

Gesamtbetrag der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit	11.500 €	6.100 €
Gesamtbetrag der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	3.810 €	3.000 €
Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit		

Gesamtbetrag der Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit	0 €	0 €
Gesamtbetrag der Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit	2.845 €	2.931 €
Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit		

Gesamtbetrag der Einnahmen		
Gesamtbetrag der Ausgaben		
Veränderung des Finanzmittelbestandes		

## Die Schuldenentwicklung

Die Gesamtverschuldung der Ortsgemeinde Eckelsheim beläuft sich zu Beginn des Haushaltsjahres 2011 auf 37.824,09 €. Die im Haushaltsjahr 2011 vorgesehenen Tilgungen betragen 3.492,40 €. Der Anfangsbestand 2012 beläuft sich auf 34.331,69 €.

Durch Tilgungen wird sich der Schuldenstand zum 31.12.2012 auf 30.880,19 € verringern.

Die Pro-Kopf-Verschuldung bei 478 Einwohnern per 30.06.2010 beträgt am 01.01.2011 rd. 79,13 €. Am 01.01.2012 verringert sich dieser auf rd. 71,82 € und zum 31.12.2012 auf 64,60 €.

Nach einer kurzen Aussprache stellt Ortsbürgermeisterin Wridt den vorgelegten Haushaltsplan 2011 – 2012 samt Anlagen zur Abstimmung.

### **Beschluss**

**Der Ortsgemeinderat Eckelsheim beschließt einstimmig den vorgenannten Haushaltsplan 2011 - 2012 mit allen Anlagen.**

### **TOP 3    *Mitteilungen und Anfragen***

Anfragen der Ratsmitglieder

- a) RM Rückrich fragt nach dem Heckenrückschnitt am Graben im Bereich „18 Morgen“. Ortsbürgermeisterin Wridt erklärt, dass dies im Frühjahr im Frühjahr durchgeführt wird.
- b) RM Mann berichtet, dass im Zuge der Baumaßnahme „Kabelverlegung“ die hecken an der Kreisstr. Richtung „Villa Bäder“ entfernt wurden.
- c) RM Zöllner berichtet, dass die Freiluftleitung zur Brunnenanlage demontiert und eine Erdleitung gelegt wurde. Wie sieht es hier mit dem Leitungsrecht der betroffenen Grundstücke aus. Die Vorsitzende sagt eine Überprüfung durch die Verwaltung zu.
- d) RM Lahm berichtet ebenfalls zu dem vorgenannten Projekt, das die Überleitung im Baugebiet durch diese Maßnahme hinfällig wird und die eingetragenen Rechte nunmehr überflüssig seien.
- e) RM Wilbert berichtet vom Wassereinbruch im Anbau (Bellerkirchstr. 8). Die Vorsitzende erklärt hierzu, dass Herr Köhm von der VG-Verwaltung einen Vorschlag zur Beseitigung erarbeitet und in diesem Zusammenhang auch die Wasserführung des angrenzenden Weges mit einbezogen werden soll.

Der Bürgermeister der Verbandsgemeinde Wöllstein, Herr Gerd Rocker, berichtet anschaulich über das geplante Vorranggebiet „Windenergieanlagen“ in den Gemeinden Eckelsheim, Gumbsheim, Wöllstein und Gau-Bickelheim in der VG Wöllstein sowie den Gemeinden Flonheim und Wallertheim in den Nachbarverbands-gemeinden. Von den geplanten 27 Anlagen sollen 17 im Bereich der VG Wöllstein, 8 im Bereich der Gemeinde Flonheim und 2 im Bereich der Gemeinde Wallertheim errichtet werden. Er berichtet weiterhin über die aktuellen Geschehnisse in Sachen „Fusion mit der Verbandsgemeinde Bad Kreuznach“.

Nachdem keine weiteren Anfragen zu verzeichnen waren, bedankt sich Ortsbürgermeisterin Wridt bei den Damen und Herren des Gemeinderates für die gute Zusammenarbeit und schließt den öffentlichen Teil der Ratssitzung um 20.50 Uhr.

**Unterschriften:**

---

**(Wridt, Vorsitzende)**

---

**(Lang, Schriftführer)**

Niederschrift gefertigt am 08.01.2012